



Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"

O G G E T T O :

DETERMINAZIONE DI AVVENUTA EFFICACIA DELLA DELIBERAZIONE DI AGGIUDICAZIONE GARA E CONTABILIZZAZIONE DELLA SPESA RELATIVAMENTE ALLA PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI SERVIZI TECNICI INERENTI LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA E PROGETTAZIONE DEFINITIVA NONCHÉ L'EVENTUALE DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, SUDDIVISA IN 2 LOTTI, RELATIVI AI LAVORI:

- **REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' E DELLA CASA DI COMUNITA' DI ALBA (LOTTO 1)**
- **REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' E DELLA CASA DI COMUNITA' DI BRA (LOTTO 2).**

CASA ED OSPEDALE DI COMUNITA' ALBA (LOTTO 1), CUP: G88I22000670002, CIG 976293225B

CASA ED OSPEDALE DI COMUNITA' BRA (LOTTO 2), CUP: G78I22001470002, CIG 9762954482

**IL DIRETTORE DELLA
S.C. SERVIZI TECNICI**

delegato con Deliberazione ASL CN2 n. 5 del 4 gennaio 2023

Premesso che:

- in data 12 febbraio 2021 è stato emanato il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- in data 13 luglio 2021 è stato approvato, con decisione del Consiglio ECOFIN il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- è stata istituita la Missione 6 – Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];
- per effetto di quanto espresso nella narrativa dei punti precedenti, si rende necessaria la creazione degli Ospedali e delle Case della comunità, nonché delle Centrali Operative Territoriali dell'ASL CN2;
- l'amministrazione ha individuato presso gli ex presidi ospedalieri di Alba (S. Lazzaro) e Bra (S. Spirito), l'ubicazione di queste strutture;
- i provvedimenti regionali DCR n. 199-3824 del 22/02/2022 e DGR n.1-4892 del 20/04/2022 i presidi in oggetto sono stati indicati come sede di realizzazione delle strutture previste dal

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (Case della Comunità, Ospedale di Comunità, Centrale Operativa Territoriale);

- con nota prot. n. 2925 del 7 settembre 2022 l'assessorato alla Sanità della Regione Piemonte ha comunicato alla Direzione dell'ASL che saranno messi a disposizione fondi ex art. 20 della L. 67/1988 con cui realizzare la riqualificazione dei presidi San Lazzaro di Alba e Santo Spirito di Bra attraverso il finanziamento pubblico totale degli interventi;
- con la medesima nota l'Assessorato ha disposto di predisporre i relativi studi di fattibilità per avviare la procedura di acquisizione del relativo finanziamento. Questa ASL ha pertanto incaricato la S.C. Servizi Tecnici affinché predisponesse lo studio di fattibilità per avviare la procedura formale al fine di ottenere l'autorizzazione all'utilizzo dei fondi di cui all'art 20 della L. 67/1998.

Considerato che:

- con Determinazione n. 615 del 14/10/2022 veniva approvata dalla Azienda sanitaria ALCN2 il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla realizzazione di dell'Ospedale di Comunità e della Casa della Comunità nonché della Centrale Operativa Territoriale in Alba, per un importo complessivo previsto di € 25.946.500,00;
- con Determinazione n. 616 del 14/10/2022 veniva approvata dalla Azienda sanitaria ALCN2 il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla realizzazione di dell'Ospedale di Comunità e della Casa della Comunità nonché della Centrale Operativa Territoriale in Bra, per un importo complessivo previsto di € 20.505.875,00;
- con Determinazione n. 22 del 10/01/2023 veniva approvato dalla Azienda sanitaria ALCN2 l'aggiornamento e l'integrazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla realizzazione di dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Alba, confermando l'importo complessivo previsto di € 25.946.500,00;
- con Determinazione n. 21 del 10/01/2023 veniva approvato dalla Azienda sanitaria ALCN2 l'aggiornamento e l'integrazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla realizzazione di dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Bra, confermando l'importo complessivo previsto di € 20.505.875,00.
- i progetti indicati, riferiti ad Alba e Bra, sono stati trasmessi alla Regione Piemonte per i successivi gradi di approvazione da parte delle strutture ministeriali competenti;
- con Deliberazione della Giunta Regionale 27 marzo 2023, n. 22-6662 "Riqualificazione e Riuso degli ex Ospedali di Alba e Bra con realizzazione Ospedali di Comunità e Case della Comunità. Approvazione della proposta da sottoporre all'approvazione del Ministero della Salute del Documento Programmatico ai fini del finanziamento ai sensi dell'art.20 legge n.67 del 11.03.1988 e s.m.i." sono stati approvati i progetti proposti;
- con Parere n. 09 del 18/07/2023 il Ministero della salute – Direzione generale della programmazione sanitaria ha espresso parere favorevole sulla proposta di realizzazione dei 2 interventi denominati "Realizzazione dell'Ospedale di comunità e della casa della comunità di Alba" e "Realizzazione dell'Ospedale di comunità e della casa della comunità di Bra".

Visto che per l'incarico di progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Alba è stato acquisito specifico CIG: 976293225B;

Visto che per l'incarico di progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Bra è stato acquisito specifico CIG: 9762954482;

Confermato che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e dall'art. 5 della Legge n. 241/90 per quanto attiene la realizzazione

dell'ospedale di comunità e casa della comunità di Alba è l'Ing. Marco Cerrato, dirigente della SS Ingegneria Clinica;

Confermato che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e dall'art. 5 della Legge n. 241/90 per quanto attiene la realizzazione dell'ospedale di comunità e casa della comunità di Bra è l'Ing. Paolo Marengo, collaboratore tecnico della SC Servizi Tecnici;

Vista la Deliberazione n. 293 del 04/04/2023 a contrarre relativa alla procedura aperta per l'appalto dei servizi tecnici inerenti la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e progettazione definitiva nonché l'eventuale direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, suddivisa in 2 lotti, relativi ai lavori di realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Alba (Lotto 1) e realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Bra (Lotto 2), nella quale si stabiliva di procedere ad individuare 1 soggetto esterno a questa Azienda ASL CN2 da incaricare per l'effettuazione del servizio di progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Alba e 1 altro soggetto esterno a questa Azienda ASL CN2 da incaricare per l'effettuazione del servizio di progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Bra;

Vista la Deliberazione n. 364 del 12/05/2023 relativamente alla procedura aperta per l'appalto dei servizi tecnici inerenti la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e progettazione definitiva nonché l'eventuale direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, suddivisa in 2 lotti, relativi ai lavori di realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Alba (Lotto 1) e realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Bra (Lotto 2) nella quale è stato approvato il documento di rettifica del disciplinare di gara e del bando di gara;

Rilevato che l'importo complessivo a base del gara del servizio progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione per la struttura di Alba era stato quantificato in € 1.273.351,75, oltre CNPAIA 4% (€ 50.934,07) ed IVA 22% (€ 291.342,88) su € 1.324.285,82, per un valore complessivo di € 1.615.628,70;

Rilevato che l'importo complessivo a base di gara del servizio progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione per la struttura di Bra era stato quantificato in € 1.059.428,39, oltre CNPAIA 4% (€ 42.377,14) ed IVA 22% (€ 242.397,22) su € 1.101.805,53, per un valore complessivo di € 1.344.202,74;

Vista la deliberazione n. 573 del 13/07/2023 di aggiudicazione nella quale si indicava vincitore per il Lotto 01 - Realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Alba, l'operatore economico "Arch. Marco Rizzoli", CF RZZMRC62T13C121R, con sede legale a San Lazzaro di Savena (BO), in via Carlo Jussi n.107, che ha presentato come offerta economica un ribasso del 34,00% sul valore a base d'asta pari a € 1.273.351,75 e che pertanto i valori dell'incarico risultano essere:

- Progetto di fattibilità tecnico economica € 61.334,37;
- Progetto definitivo € 361.872,78;
- **Totali incarico progettazione € 423.207,16;**
- Eventuale DL e CSE € 417.205,00;
- **Totale incarico progettazione, DL, CSE € 840.412,16;**

oltre a oneri di legge ed IVA che al momento risultano per

- l'incarico di progettazione: oneri di legge 4% su € 423.207,16, pari a € 16.928,29, pari ad un imponibile di € 440.135,45 su cui applicare IVA al 22% (€ 96.829,80);

- eventuale DL e CSE: oneri di legge 4% su € 417.204,98, pari a € 16.688,20, pari ad un imponibile di € 433.893,19 su cui applicare IVA al 22% (€ 95.456,50);

per un valore complessivo di

- l'incarico di progettazione: € 423.207,16, oltre a oneri di legge 4% (€ 16.928,29), oltre IVA al 22% (€ 96.829,80), per un totale di € 536.965,24;
- eventuale DL e CSE: € 417.205,00 oltre a oneri di legge 4% (€ 16.688,20), oltre IVA al 22% (€ 95.456,50), per un totale di € 529.349,70;
- totale (progettazione ed eventuale DL-CSE): € 840.412,16, oltre a oneri di legge 4% (€ 33.616,49), oltre IVA al 22% (€ 192.286,30), per un totale di € 1.066.314,94;

Visto che nella stessa deliberazione n. 573 del 13/07/2023 di aggiudicazione risulta vincitore per il Lotto 02 - Realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Bra, l'operatore economico "Teams Srl", C.F - Partita IVA 02531660187, con sede in Pavia in Corso Cavour n. 17, che ha presentato come offerta economica un ribasso del 1,50% sul valore a base d'asta pari a € 1.059.368,39 e che pertanto i valori dell'incarico risultano essere:

- Progetto di fattibilità tecnico economica € 76.158,47;
- Progetto definitivo € 449.275,87;
- **Totali incarico progettazione € 525.434,33;**
- Eventuale DL e CSE € 518.043,53;
- **Totale incarico progettazione, DL, CSE € 1.043.477,86;**

oltre a oneri di legge ed IVA che al momento risultano per

- l'incarico di progettazione: oneri di legge 4% su € 525.434,33, pari a € 21.017,37, pari ad un imponibile di € 546.451,71 su cui applicare IVA al 22% (€ 120.219,38);
- eventuale DL e CSE: oneri di legge 4% su € 518.043,53, pari a € 20.721,74, pari ad un imponibile di € 538.765,27 su cui applicare IVA al 22% (€ 118.528,36);

per un valore complessivo di

- l'incarico di progettazione: € 525.434,33, oltre a oneri di legge 4% (€ 21.017,37), oltre IVA al 22% (€ 120.219,38), per un totale di € 666.671,08;
- eventuale DL e CSE: € 518.043,53 oltre a oneri di legge 4% (€ 20.721,74), oltre IVA al 22% (€ 118.528,36), per un totale di € 657.293,63;
- totale (progettazione ed eventuale DL-CSE): € 1.043.477,86, oltre a oneri di legge 4% (€ 41.739,11), oltre IVA al 22% (€ 238.747,74), per un totale di € 1.323.964,71;

Vista la Determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte, Atto DD 1216/A1415C/2023 del 01/06/2023 "D.G.R. n. 22-6662 del 27 marzo 2023 rettificata con D.G.R. n. 14-6871 del 15 maggio 2023 - Impegno della somma di euro 700.000,00 sul capitolo 247536/2023 a favore dell'ASL CN2 per l'affidamento della progettazione per la realizzazione dell'intervento di "Riqualificazione e Riuso degli ex Ospedali di Alba e Bra realizzazione Ospedali di Comunità case della Comunità - CUP G88I22000670002 di Alba e CUP G78I22001470002 di Bra", attraverso la quale venivano assegnati alla ASL CN2 una prima anticipazione di € 700.000,00 per le spese di progettazione per la realizzazione degli ospedali di comunità e case di comunità di Alba e Bra;

Vista la Determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte, Atto DD 1454/A1415D/2023 del 01/07/2023 "Integrazione DD n. 1216 del 1 giugno 2023 – Incremento impegni assunti a favore dell'ASL CN2 per l'affidamento della redazione del progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) e l'affidamento dell'incarico professionale di supporto al RUP per la verifica del PFTE per la realizzazione dell'intervento di "Riqualificazione e Riuso degli ex Ospedali di Alba e Bra realizzazione Ospedali di Comunità case della Comunità CUP G88I22000670002 di Alba e CUP G78I22001470002 di Bra", per un totale di euro 1.614.059,25 sul capitolo 247536/2023", attraverso

la quale venivano assegnati alla ASL CN2 una integrazione di € 503.636,32 per le attività di progettazione ed un incremento di € 410.422,93 per le attività di supporto al RUP per la verifica del PFTE e del progetto definitivo;

Visto che alla luce delle Determinazioni Dirigenziali della Regione Piemonte 1216 del 01/06/2023 e 1454 del 01/07/2023 vengono complessivamente assegnati alla ASL CN 2 € 1.614.059,25, sufficienti per coprire le spese relative all'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, del progetto definitivo agli operatori economici risultati vincitori sia del Lotto 01 - Realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Alba, sia del Lotto 02 - Realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Bra;

Vista la Determinazione dell'ASL CN2 n. 1248 del 17/08/2023 che recepisce i fondi assegnati dalla Regione Piemonte indicati nelle sopracitate Determinazioni dirigenziali, oltre alla istituzione dei budget di progetto denominati "ART20ALB" e "ART20BRA";

Visto che allo stato attuale si ritiene necessario procedere alla contabilizzazione della spesa solo della parte inerente la progettazione (PFTE e progetto definitivo), con i relativi oneri di legge, secondo il seguente schema, posticipando al completamento della progettazione la scelta se attivare anche le attività opzionali (Direzione Lavori e CSE):

- incarico di progettazione per il Lotto 01 - Alba all'operatore economico "Arch. Marco Rizzoli", CF RZZMRC62T13C121R, con sede legale a San Lazzaro di Savena (BO), in via Carlo Jussi n.107, pari a € 423.207,16, oltre a oneri di legge 4% (€ 16.928,29), oltre IVA al 22% (€ 96.829,80), per un totale di € 536.965,24;
- incarico di progettazione per il Lotto 02 - Bra all'operatore economico "Teams Srl", C.F - Partita IVA 02531660187, con sede in Pavia in Corso Cavour n. 17, pari a € 525.434,33, oltre a oneri di legge 4% (€ 21.017,37), oltre IVA al 22% (€ 120.219,38), per un totale di € 666.671,08;

Viste le attività di verifica dei requisiti degli operatori economici risultati affidatari;

Visto che in data 14/07/2023 con Prot. 49607 è stata inviata a tutti gli operatori economici comunicazione di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

Visto che sono trascorsi più di 35 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) e pertanto ai sensi dell'art. 32 comma 9 si può procedere alla firma del contratto;

Su conforme proposta del Direttore del S.C. Servizi Tecnici arch. Ferruccio Bianco, che attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto innanzi indicato;

DETERMINA

- di dichiarare efficace la Deliberazione n. 573 del 13/07/2023, con relativa aggiudicazione per il Lotto 01 - Realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Alba, all'operatore economico "Arch. Marco Rizzoli", CF RZZMRC62T13C121R, con sede legale a San Lazzaro di Savena (BO), in via Carlo Jussi n.107, i seguenti incarichi per un valore di:
 - incarico di progettazione (PFTE e progetto definitivo): € 423.207,16, oltre a oneri di legge 4% (€ 16.928,29), oltre IVA al 22% (€ 96.829,80), per un totale di € 536.965,24;
 - eventuale DL e CSE: € 417.205,00 oltre a oneri di legge 4% (€ 16.688,20), oltre IVA al 22% (€ 95.456,50), per un totale di € 529.349,70;
 - totale (progettazione ed eventuale DL-CSE): € 840.412,16, oltre a oneri di legge 4% (€ 33.616,49), oltre IVA al 22% (€ 192.286,30), per un totale di € 1.066.314,94;
- di dichiarare efficace la Deliberazione n. 573 del 13/07/2023, con relativa aggiudicazione per il Lotto 02 - Realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Bra, all'operatore economico "Teams Srl", C.F - Partita IVA 02531660187, con sede in Pavia in Corso Cavour n. 17, i seguenti incarichi per un valore di:

- incarico di progettazione (PFTE e progetto definitivo): € 525.434,33, oltre a oneri di legge 4% (€ 21.017,37), oltre IVA al 22% (€ 120.219,38), per un totale di € 666.671,08;
 - eventuale DL e CSE: € 518.043,53 oltre a oneri di legge 4% (€ 20.721,74), oltre IVA al 22% (€ 118.528,36), per un totale di € 657.293,63;
 - totale (progettazione ed eventuale DL-CSE): € 1.043.477,86, oltre a oneri di legge 4% (€ 41.739,11), oltre IVA al 22% (€ 238.747,74), per un totale di € 1.323.964,71;
- di dare atto che si è provveduto alla contabilizzazione della spesa derivante dal presente provvedimento come da prospetto che segue:

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo
2023 ID 7061963	ART20ALB	0112000214	Immobilizzazioni materiali in corso	€ 536.965,24
2023 ID 7061963	ART20BRA	0112000214	Immobilizzazioni materiali in corso	€ 666.671,08

- di dare atto che la spesa è interamente finanziata con D.D. del 10/07/2023 n° 1454/A1415/2023 (ad integrazione della D.D. del 01/06/2023 n° 1216) per un totale di € 1.614.059,25, così come recepito dalla Determinazione dell'ASL CN2 n. 1248 del 17/08/2023;
- solo in presenza di certificazione di avvenuta registrazione contabile ad opera del Servizio Bilancio e Contabilità sarà possibile procedere alla numerazione del presente atto, numerazione che – ai sensi del regolamento per la predisposizione e formalizzazione delle deliberazioni del Direttore Generale e delle deliberazioni dei Dirigenti, approvato con determinazione n. 955/000/DIG/16/0010 del 26 luglio 2016 – equivale ad adozione;
- di incaricare infine la S.S. Affari Generali e Coordinamento Funzioni Amministrative di Staff, della trasmissione della presente determinazione come segue:

DESTINATARI:

S.C. Programmazione, Controllo e Bilancio
S.C. Logistica, Patrimonio, Servizi e Acquisti

- di dichiarare la presente determinazione, vista l'urgenza di provvedere in merito per le motivazioni riportate in premessa, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 3 c. 2 della Legge Regionale 30/06/1992 n. 31 e s.m. e i..

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL DIRETTORE DELLA
S.C. SERVIZI TECNICI**

Ferruccio BIANCO

Archivio: I.5.02.02

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge

Avverso i provvedimenti dell'ASL l'interessato può proporre:

RICORSO AL T.A.R.

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Tale ricorso deve essere presentato

- nel termine perentorio di 30 gg. nel caso di appalti*
- nel termine perentorio di 60 gg. in tutti gli altri casi.*

Tali termini decorrono dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza

RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA

Tale ricorso, alternativo al ricorso avanti al T.A.R., è anch'esso finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Esso non è ammesso per i provvedimenti di affidamento di appalti.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di 120 gg. decorrenti dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza.

RICORSO AL GIUDICE ORDINARIO

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di un diritto soggettivo.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di prescrizione dell'azione previsto dal Codice Civile.